**ПРАВИЛА  ПРОЖИВАНИЯ В ДОМЕ ОХОТНИКА «ТРИ МАРА»**

Просим Вас ознакомиться с  настоящими правилами проживания на территории дома охотника «Три Мара» (далее дом охотника) и помнить, что его территория, это так же территория Российской Федерации, на которой действуют административный и уголовный кодексы.

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПРАВИЛ ПРОЖИВАНИЯ**

1.1. Данные Правила действуют для всех, кто находится и проживает в доме охотника;

1.2. Дом охотника служит для отдыха, проживания, а так же как отправная точка для охотничьих туров, организуемых администрацией;

1.3. При въезде в дом охотника, Вам нужно связаться с администрацией, что бы получить ключи. Следует помнить, что число лиц проживающих не может быть больше числа, о котором договаривались во время бронирования номеров/мест;

1.4. Заселение, оформления услуг, аренды инвентаря происходит после предъявления документа удостоверяющего личность гостя;

1.5. Заселение отдыхающих, оформление услуг или аренда инвентаря происходит только при условии оплаты в размере 100%;

1.6. Отдыхающих размещают в соответствии со свободными и забронированными заранее местами;

1.7. Арендовать дом охотника и инвентарь, заказывать услуги не гостям дома охотника, которые не прошли процедуру регистрации – запрещено;

1.8. Все отдыхающие и гости обязаны беречь имущество дома охотника, инвентарь, окружающую среду.

**2. ПРАВИЛА И ПОРЯДОК ЗАСЕЛЕНИЯ И ВЫЕЗДА**

Время заезда: С 14.00 (Если иное не обговорено с администрацией заранее)

Время выезда: До 12:00 (Сдача дома, арендованного инвентаря, если иное не обговорено с администрацией)

Срок проживания может быть продлен, при условии, что дом охотника не был заранее забронирован другими людьми.

2.1. Отдыхающие несут полную материальную ответственность, за имущество дома охотника, которое предоставлено им в аренду;

2.2. При наступлении окончания срока действия предоставляемых услуг:
не позже, чем за 15 минут до времени своего отъезда, отдыхающий должен обратиться к администрации чтобы:

- Сдать арендуемый дом;

- Сдать имущество дома охотника, которое  бралось  отдыхающим в аренду;

- При нарушении правил проживания, нанесения вреда имуществу дома охотника,  следует оплатить штраф, размер которого зависит от рыночной стоимости поврежденного/уничтоженного имущества в данное время;

- Покинуть территорию дома охотника не позже 12:00;

2.3. При задержке прибытия или выезда гостей дома охотника:

- Если происходит задержка выезда гостей из дома охотника, то взимается плата за следующие 24 часа;

- Если гости дома охотника выезжают ранее окончания срока пребывания, то плата внесенная ими, при заселении, перерасчету и возврату не подлежит

- Если гости опаздывают или не могут заехать, стоимость забронированного ими дома возврату не подлежит;

2.5. Условия  размещения с домашними животными:

- Пребывание с животными возможно, если оно предварительно оговорено с администрацией;

- Оставлять привезенных животных без присмотра владельца является не допустимым;

- Нельзя выгуливать собак без намордника и поводка;

- Владелец животного обеспечивает безопасность окружающих от возможного воздействия животного и строго выполняет правила проживания с животными;

- Нельзя допускать загрязнения животными территории дома охотника, в ином случае, владелец должен немедленно убрать загрязнение;

- Вся ответственность, связанная с поведением, возможными последствиями, состоянием и содержанием животного, ложится непосредственно на его владельца.

**3. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОТДЫХАЮЩИХ В ДОМЕ ОХОТНИКА**

3.1. Отдыхающие в доме охотника обязаны:

- Выполнять правила проживания в доме охотника;

- Соблюдать правила пожарной безопасности, безопасности в лесу и правила поведения на воде;

- Соблюдать морально-этические нормы, воздерживаться от чрезмерного употребления алкоголя, нецензурных выражений, преступных действий;

- Оберегать имущество дома охотника, переданное им в аренду;

- Возместить ущерб постройкам, прочему имуществу дома охотника, который возник по вине отдыхающего и/или лиц, находящихся с ним вместе на отдыхе;

- Соблюдать тишину на территории дома охотника с 23-00 ч до 08-00 ч.

- Сообщать администрации о возникновении нарушений и ситуаций, которые могут повлечь вред другим отдыхающим или территории и имуществу дома охотника;

- Парковать автомобиль только в парковочной зоне;

- Контролировать поведение своих детей не достигших совершеннолетия;

- Известить администрацию о наличии у них любых видов оружия (охотничьего, травматического, пневматического, служебного, холодного и т. д.) с предъявлением документов, которые подтверждают право на его хранение и ношение.

- В случае наличия огнестрельного оружия, разместить его в специальном сейфе, имеющемся в доме охотника и исключающем возможность доступа к нему третьих лиц;

- Не подключать и не использовать собственную звуковую и/или световую аппаратуру на территории дома охотника без предварительного согласования с администрацией.

3.2. На территории дома охотника запрещено:

- Разводить огонь, кроме мест, которые специально оборудованы для этого;

- Злоупотреблять алкогольными напитками;

- Употреблять наркотические и/или другие психотропные препараты;

- Оставлять после себя непотушенным огонь и угли в мангалах, в других местах разведения огня;

- Оставлять без присмотра взрослых несовершеннолетних детей;

- Курить в помещениях дома охотника;

- Находиться на территории дома охотника с заряженным и собранным оружием;

- Стрелять из огнестрельного, охотничьего, травматического и пневматического оружия;

- Ездить на автомобиле по газонам и пешеходным дорожкам;

- Менять расположение мебели без предварительного согласования с администрацией дома охотника;

- Выносить предметы мебели, постельное белье, полотенца, другой инвентарь дома охотника;

- Выходя из помещений, оставлять включенными электроприборы, подключать свои электроприборы мощностью более 220Вт;

- Мусорить, оставлять окурки на территории дома охотника;

- Устанавливать палатки, тенты, навесы, иные конструкции на территории дома охотника, если нет согласования с администрацией;

- Держать животных без предварительного согласования с администрацией.

**4. ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ И БЕЗОПАСНОСТИ НА ВОДЕ**

4.1. Администрация дома охотника предупреждает, что имеет права отказать в использовании лодки лицами в нетрезвом состоянии;

4.2. В плавательное средство категорически запрещено брать любую алкогольную продукцию;

4.3. При посадке в плавательное средство нельзя вставать на борт или сиденья лодки, раскачивать ее, выставлять руки за борт;

4.4. Запрещено перегружать плавсредство сверх установленной нормы для данного типа лодки;

4.5. Запрещается управлять маломерным судном и перевозить пассажиров без надетых на всех спасательных жилетов;

4.6. Запрещено кататься в местах большого скопления людей на воде;

4.7. Детям до 16 лет, находиться на плавсредстве можно только в сопровождении взрослых;

4.8. Забираться в лодку с воды, только со стороны кормы или носа, чтобы не опрокинуть ее;

4.9. Если человек тонет - бросьте пострадавшему спасательный круг или плавающий предмет и постарайтесь позвать помощь;

4.10. Если Вы добираетесь вплавь до тонущего человека, учитывайте течение реки, при этом если тонущий по каким-либо причинам не может контролировать свои действия, подплывите сзади к нему, постарайтесь аккуратно захватить его за голову или под руку, переверните лицом вверх, плывите к лодке или буксируйте к берегу.

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ДОМА ОХОТНИКА**

5.1. Администрация дома охотника может отказать в предоставлении услуг гостям, которые нарушают настоящие Правила, без возмещения стоимости этих услуг;

5.2. Администрация дома охотника имеет право на посещение комнат, без согласования с отдыхающим в случае задымления, пожара, затопления, наступления форс-мажорных обстоятельств, в случае угрозы жизни отдыхающих, если отдыхающим были нарушены настоящие Правила;

5.3. Если администрация дома охотника получает отказ отдыхающего освободить место проживания в сроки, оговоренные настоящими Правилами, она имеет право прибегнуть к мерам воздействия, которые предусмотрены действующим законодательством РФ;

5.4. Администрация дома охотника не несет ответственности за потерю багажа и личных вещей, другого имущества проживающих;

5.5. Администрация дома охотника не несет ответственности за медицинские расходы, возникшие в результате несчастных и других страховых случаев;

5.6. Администрация дома охотника не несет ответственности за незаконные действия других отдыхающих, гостей дома охотника и третьих лиц.

5.7. Администрация дома охотника не несет ответственности за несчастные случаи, травмы, произошедшие по вине самого отдыхающего во время его пребывания на территории дома охотника.

**6. ИНОЕ**

6.1. Вопросы, которые не оговорены в настоящих Правилах,  необходимо выяснять и согласовывать с администрацией дома охотника «Три Мара».